

系列店レンタル希望のお客様はよくお読みになってご理解ご了承の上お申し込みください

■T.O.P.S BittsHALL(トップスピッツホール)・CLUB SPOT(クラブスポット)・レンタルの流れ

●各会場のスケジュール欄をご確認ください

※空白の日程は、現在予約はありません”TBA”とは現在打ち合わせ中の案件あり

●簡易見積もり後、お電話メールで仮予約をお願い致します

- ① 簡単な催事内容及び設営プラン 楽器類・諸道具の持ち込み内容、タイムテーブル(プログラム)の送付・提出をお願いいたします
- ② 希望の日時をお知らせください仮押さえをいたします
新規のお客様の仮押さえ期間は14日といたします
新規以外のお客様の仮押さえ期間は30日と致します
- ③ 仮押さえ後・契約について打ち合わせをいたします
「仮押さえ期間内に回答ができない」などの場合・その都度ご連絡をお願いいたします
- ④ 仮押さえ後、本見積書を作成いたします
- ⑤ 見積もりに問題がない場合は本決定をお願いいたします
- ⑥ 精算方法の打ち合わせ
- ⑦ 契約

上記のような流れとなります

⑨ 新規契約のお客様には、本決定より本見積もりに沿って請求書を発行いたします_14日以内にご入金ください
入金がない場合本決定は破棄させていただきます

●《キャンセルについて》

お客様の都合により、予約金、入金後キャンセルされた場合
本決定後は全てキャンセル代が発生いたします

キャンセル日によって下記キャンセル代を請求いたします
予約金よりキャンセル代を差し引いた額を返金いたします

「予約日」の

平日 土日祝日

- 61日～90日前 30%
- 41日～60日前 50%
- 31日～40日前 70%
- 30日～当日 100%

- ① オプションについて・時間外の追加料金のキャンセル代は発生いたしません
- ② その他外注費などは話し合いの上決定いたします
- ③ パーティー・会議・など規定のホール使用料金でない場合
ドリンク代含む金額よりキャンセル代を加算し請求いたします
- ④ “乙”理由により開催中止となった場合は契約書に沿って賠償いたします

⑨ 新規ご契約のお客様は開催日 90日以上前の案件についても、
本決定後は全てキャンセル代として請求金額の30%が発生します

⑨ パック料金の場合キャンセル料は通常料金計算となります

●開催事前打ち合わせ

- ① 契約が済みましたら、お客から基本書類の提出後・該当店担当者と打ち合わせを行って下さい
- ② 当日の進行表・スタッフ名簿・出演者名簿・車両リストの提出をお願いいたします
- ③ 基本打ち合わせ後使用当日の1週間前までに最終打ち合わせを当ホール担当者と行って下さい

株式会社 T.O.P.S レンタル規約

ここよりお客様(賃借人)を“甲”とし株式会社 T.O.P.S(賃貸人)をトップスとします

■ 関係官庁への届け出

“甲”は入場者の店舗以外での安全を確保するため、必要と思われる場合には、最寄りの警察署に事前に内容などを連絡し、協力を依頼して下さい

■ 催事開催にかかわる印刷物等

“甲”は該当店舗の名称が印刷または記載されている

ポスター等の広告物、その他来場者へ配布する印刷物等、構成可能な発注前に該当店舗担当者にご提出下さい
また、印刷物完成後は、各1部ずつ提出下さい

■ 会場の利用制限

“乙”の事前の許可なく、第三者に対して会場の利用権の全部または一部を譲渡してはならないものとします
会場の招待含む収容人数は契約時の収容人数を上回ってはいけません

■ 下記のいずれかの事項に該当する場合、使用を停止致します

これにより“甲”に生じた損害についてトップスは一切責任を負わないこととします

- ① 申込時の利用目的 発券枚数等と実際の利用内容が異なる場合
- ② 使用申込書の記入内容に偽りがあった場合
- ③ 特定の政治宗教活動を目的とする場合や公益、風紀を害する恐れがある場合
・風紀上(社会通念上)または管理上、使用内容が当ホールにおいて相応しくないと判断した場合
- ④ 音、振動、臭気の発生などにより周囲に迷惑を及ぼす、又はその恐れがある場合
- ⑤ トップスからの注意に従わず、又は本規約に違反するとトップスが判断した場合
- ⑥ 危険物、動物の持込、又は建物、設備、備品などを汚損、破損、紛失した場合

■ 免責及び損害賠償

- ① 会場利用中の展示物品等の盗難・破損事故及び人身事故については その原因の如何を問わず
トップスは一切責任を負わないものとします
- ② 天変地異その他の不可抗力でトップスの責に帰さない事由により利用が中止された場合 その損害については
トップスは一切の責任を負わないものとします
- ③ 会場内外の建築物・什器・貸出備品等を毀損、紛失させた場合は
その損害を賠償しなければならないものとします
- ④ 本契約に違反したことによってトップスに損害が生じた場合
お客はその損害を実費賠償しなければならないものとします
- ⑤ トップスの責に帰すべき事由により、“甲”に損害が発生した場合は
- ⑥ トップスは受領した使用料金を限度として、その損害を賠償するものとします
- ⑦ “甲”の損害のうち、機会損失等の利益については
トップスはその損害の責任を負わないものとします
- ⑧ 突発的な事由による設備備品の不備につきましては
最善の対処を致しますがその損害については一切の責任を負わないものとします
- ⑨ 進行表に記載のない演出などによる不備についてトップスは一切の責任を負わないものとします

■ その他注意・禁止事項

- ① “甲”は楽器、商品、施工物等の搬入・搬出は、指定の出入り口をご利用下さい
- ② “甲”は関係者の入退館は、入退館登録を行うものとします
スタッフパス申請ご準備します スタッフまでお願い致します
- ③ “甲”は来場者の受付、人員整理(屋外警備員(違法・迷惑駐車駐車対策))
人員整列はご使用者側にて責任を持って行うものとします
※外注にて当ホールにて人員手配の発注を行っております
※チケット販売はお客でお願いいたします
(人員が不足している場合トップスより追加いたします)
例:受付2名・場内外整理1名 (1名 6時間¥12,000とします)
外注取引会社
例:A-CAST・新日本警備保障
- ④ “甲”はご使用期間中、店舗内で販売される商品、私物などではご使用者側にて保管、管理をお願い致します
開催中の盗難等につきましては、トップスは責任を負わないものとします
指定された場所での物品販売・管理をお願いします

- ⑤ “甲”はトップスが指定、許可した場所以外へのポスター等の掲示物の貼り出しや、サイン、看板等の設置は禁止
万が一指定場所以外にポスター、サイン、看板等を設置された場合には 当方にて取外しさせていただきます
- ⑥ “甲”の利用責任者の方は、事前に避難通路を確認し非常時には誘導するものとする
- ⑦ “甲”は来場者用の専用駐車場はございませんので、近隣有料駐車場をご利用告知を必ず明記する
- ⑧ 施設内、共用部分での他の施設利用者及びビル他店舗に迷惑となる大きな音や声を出す行為等をご遠慮願います
- ⑨ 客席・ステージ・火気の使用はできません
- ⑩ 建築物、付帯設備への釘、画鋲、ピン打ちなどは行わないでください
- ⑪ ダンボール・商品梱包に使用されたごみ・資料・催事中に使用された備品等のごみは全てお持ち帰りください
- ⑫ 会場安全管理のため、トップスが必要と判断した場合はトップススタッフが
会場内全ての場所に立ち入ることが出来ることとします
- ⑬ 該当店舗はホール内(ステージ・客席)禁煙となっております
喫煙は指定された場所をお願いします・御了承ください
- ⑭ 本規約に定めのない事項または本規約の各項目の解釈について疑義が生じたときは
“甲”はトップスとの協議上、解決するものとし
協議なく利用者の判断で行なったものについては損害賠償が生じる可能性もあります
またその行為によって起きた事案に対しトップスは責任を負わないものとし

■ 確認事項

- ① 当日券販売・来客受付・会場案内について、原則“甲”で行って頂きます
 - ② トップス手配の場合 原則・追加人件費 1人6時間・¥12,000(税込)が必要となります
 - ③ 紙チケット作成 ~400 枚はホール使用料に含まれますトップスで行います (割引適応の場合除外)
追加作成 401 枚目~1枚 10 円 (税込) となります
- 注 場内注意事項・裏書き等がありますので原則トップスにて作成致します
お客でプレイガイド発券を行う場合発券枚数・発券場所を提示が必要になります
- ④ T.O.P.S BittsHALL 椅子席の配置はトップスのプランに従ってください
(パーティー・会議仕様の場合この限りではありません)

■ 特約事項

パック料金 学割・スモールコンパクトショウケース

- ① 入場料金(ドリンク代を除く)が¥2200 以下であること
- ② 発券枚数(収容人数)が 150 名以下であること
- ③ 6時間以内に現状復帰(翌日以降の営業が可能な状態)すること
- ④ 協賛金・クラウドファンディングなどで運営を賄わないこと
(学校などの予算は除く)
- ⑤ 出演者全員が学生であることが条件です(自動車学校不可)
- ⑥ 出演者全員学生証の提示をお願いします(責任者/指導者除く)
- ⑦ 責任者・契約者は未成年者不可
- ⑧ 使用条件の打ち合わせ必須

■ ホール使用料金について(オプション含む)

本見積書作成・請求書を受領してください

■ 行政からの通達により催事に自粛等が言い渡されたことによる

3ヶ月以内の延期の場合・ホール代の 30%を請求するものとし予約金は返金しないものとする
中止の場合 “甲”はトップスに 100%のホール使用料を支払うこととする

■共同主催 (プッキング・チャージバック・企画持ち込み)の場合、
会場側の判断なく中止・延期される場合「1組 前売り代金 x 20 枚を違約金として請求いたします」

本規約に基づく一切の紛争の解決については、
その訴額に応じて大分簡易裁判所又は大分地方裁判所を第一審の専属的管轄裁判所とします

※「トップス」とは「株式会社 T.O.P.S」(トップス)のことを言う

※「CLUB SPOT」は全て大文字が正式表記

※「T.O.P.S BittsHALL」が正式表記 Bitts と HALL のスペースは無し・HALL は大文字

この規約は 2023 年 12 月 1 日に設定
予告なしに変更する場合ございますので、あらかじめ御了承下さい